Nom Prénom

Nom Prénom (si colocataire)

Adresse

CP, localité

Gérance / Bailleur

Adresse

CP, localité

**RECOMMANDE**

Lieu, date

**Baisse de loyer pour la prochaine échéance**

Madame, Monsieur

Depuis la dernière fixation de loyer la variation du taux d'intérêts de référence et l'indice des prix à la consommation ont varié. Ces deux facteurs justifient une baisse de loyer.

Je vous prie de bien vouloir m’accorder la baisse de loyer résultant des dispositions légales.

Je vous invite à communiquer les raisons d’un éventuel refus de baisse et le calcul précis de la baisse que vous accordez. Au cas où vous invoquez d’autres critères que la variation du taux hypothécaire et de l’indice des prix à la consommation merci de faire tenir les pièces justificatives.

Conformément à la loi, je vous prie de répondre dans les 30 jours, dès réception du présent courrier

A défaut de réponse de votre part, votre silence sera considéré comme un refus de baisse et l’autorité de conciliation sera saisie.

Dans l'attente de votre réponse, recevez les meilleures salutations.

Signature (s)